



HORIZON+ Rafał Kowalewski

tel.+48 518 263 309
e-mail: biuro@horizonplus.pl
www.horizonplus.pl

WYCENA WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Projekt: Remont kompleksowy mieszkania 43 m2, ul. Iksińska 5/40 Warszawa
Inwestor: Jan Kowalski, tel. 518 263 309. e-mail: jankowalski@mail.pl

Warszawa, 01.01.2020r.

1	Łazienka	Cena netto	j.m.	ilość	wartość
1.1	Demontaż kabiny prysznicowej	90,00 zł	zł/szt.	1	90,00 zł
1.2	Demontaż WC kompakt	50,00 zł	zł/szt.	1	50,00 zł
1.3	Demontaż umywalki	80,00 zł	zł/szt.	1	80,00 zł
1.4	Demontaż armatury	40,00 zł	zł/szt.	3	120,00 zł
1.5	Demontaż sufitu podwieszanego kasetonowego	25,00 zł	zł/m2	3	75,00 zł
1.6	Demontaż drzwi i ościeżnicy	150,00 zł	zł/szt.	1	150,00 zł
1.7	Skucie płytek na ścianach i podłódze wraz z wyniesieniem gruzu	40,00 zł	zł/m2	17	680,00 zł
1.8	Wyrównanie ścian i posadzki pod nowe płytki	27,00 zł	zł/m2	17	459,00 zł
1.9	Wykonanie hydroizolacji ścian w kabynie prysznicowej	30,00 zł	zł/m2	4	120,00 zł
1.10	Gruntowanie ścian i podłogi pod nowe płytki	8,00 zł	zł/m2	17	136,00 zł
1.11	Ułożenie płytek na ścianach wraz z fugowaniem i silikonowaniem	110,00 zł	zł/m2	14	1 540,00 zł
1.12	Ułożenie płytek na podłódze wraz z fugowaniem i silikonowaniem	100,00 zł	zł/m2	3	300,00 zł
1.13	Wykonanie sufitu powieszanego g-k na stelażu	70,00 zł	zł/m2	3	210,00 zł
1.14	Wykonanie gładzi gipsowej na suficie	33,00 zł	zł/m2	3	99,00 zł
1.15	Malowanie dwukrotnie na biało wraz z gruntowaniem sufitu	19,00 zł	zł/m2	3	57,00 zł
1.16	Przerobienie oświetlenia nad lustrem na włącznik ścienny, przesunięcie wypustu	150,00 zł	zł/kpl	1	150,00 zł
1.17	Montaż wentylatora elektrycznego wraz z dostosowaniem instalacji	250,00 zł	zł/kpl	1	250,00 zł
1.18	Wklejenie lustra nad umywalką	200,00 zł	zł/szt.	1	200,00 zł
1.19	Montaż drzwi z ościeżnicą regulowaną	260,00 zł	zł/szt.	1	260,00 zł
1.20	Montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem z silikonowaniem bez obudowy płytkami	650,00 zł	zł/szt.	1	650,00 zł
1.21	Montaż baterii prysznicowej	90,00 zł	zł/szt.	1	90,00 zł
1.22	Montaż umywalki z szafką	180,00 zł	zł/szt.	1	180,00 zł
1.23	Montaż baterii umywalkowej	60,00 zł	zł/szt.	1	60,00 zł
1.24	Montaż WC kompaktu	130,00 zł	zł/szt.	1	130,00 zł
1.25	Montaż gniazd wtykowych i włączników oświetlenia	15,00 zł	zł/szt.	3	45,00 zł
1.26	Montaż punktów oświetleniowych wraz z przerobieniem instalacji	60,00 zł	zł/szt.	5	300,00 zł
1.27	Montaż wieszaków, uchwyty	150,00 zł	zł/kpl	1	150,00 zł
	PODSUMAZ DLA POMIESZCZENIA			6	6 631,00 zł
2	KUCHNIA	Cena netto	j.m.	ilość	wartość
2.1	Demontaż drzwi i ościeżnicy	150,00 zł	zł/szt.	1	150,00 zł
2.2	Demontaż zabudowy kuchennej	600,00 zł	zł/kpl	1	600,00 zł
2.3	Demontaż paneli podłogowych	20,00 zł	zł/m2	6,9	138,00 zł
2.4	Demontaż sprzętu AGD	150,00 zł	zł/kpl	1	150,00 zł
2.5	Skucie płytek na ścianie między szafkami	40,00 zł	zł/m2	5	200,00 zł
2.6	Zerwanie starej tapety	18,00 zł	zł/m2	18	324,00 zł
2.7	Wyrównanie ścian i posadzki pod nowe płytki	27,00 zł	zł/m2	11,9	321,30 zł
2.8	Gruntowanie ścian i podłogi pod nowe płytki	8,00 zł	zł/m2	11,9	95,20 zł
2.9	Ułożenie płytek na ścianach wraz z fugowaniem i silikonowaniem	100,00 zł	zł/m2	5	500,00 zł
2.10	Wykonanie sufitu podwieszanego g-k na stelarzu wraz z obniżeniem nad szafkami	75,00 zł	zł/m2	8	600,00 zł
2.11	Dostosowanie instalacji elektrycznej do nowej zabudowy	200,00 zł	zł/kpl	1	200,00 zł
2.12	Wykonanie gładzi gipsowych na suficie	33,00 zł	zł/m2	8	264,00 zł
2.13	Malowanie dwukrotnie na biało wraz z gruntowaniem sufitu	19,00 zł	zł/m2	8	152,00 zł
2.14	Przygotowanie ściany pod klejenie tapety	15,00 zł	zł/m2	18	270,00 zł
2.15	Tapetowanie ściany	45,00 zł	zł/m2	18	810,00 zł
2.16	Ułożenie płytek na podłódze wraz z fugowaniem i silikonowaniem	90,00 zł	zł/m2	6,9	621,00 zł
2.17	Montaż listew przypodłogowych	18,00 zł	zł/mb	6	108,00 zł
2.18	Montaż progów, listew progowych	40,00 zł	zł/szt.	1	40,00 zł
2.19	Montaż portalu drzwiowego regulowanego	220,00 zł	zł/szt.	1	220,00 zł
2.20	Montaż opraw oświetleniowych	55,00 zł	zł/szt.	6	330,00 zł
2.21	Montaż gniazd wtykowych i włączników oświetlenia	15,00 zł	zł/szt.	4	60,00 zł
2.22	Montaż szafek kuchennych (IKEA, BRW)	2 000,00 zł	zł/kpl	1	2 000,00 zł
2.23	Montaż blatu kuchennego laminowanego	300,00 zł	zł/kpl	1	300,00 zł
2.24	Montaż zlewozmywaka z wycięciem otworu w blacie	200,00 zł	zł/szt.	1	200,00 zł
2.25	Montaż baterii zlewozmywakowej	65,00 zł	zł/szt.	1	65,00 zł
2.26	Montaż kuchenki gazowej	150,00 zł	zł/szt.	1	150,00 zł
2.27	Montaż okapu kuchennego	180,00 zł	zł/szt.	1	180,00 zł
	PODSUMAZ DLA POMIESZCZENIA			31	8 978,50 zł
3	POKÓJ MAŁY	Cena netto	j.m.	ilość	wartość
3.1	Demontaż starych zabudów, karniszy itp.	250,00 zł	zł/kpl	1	250,00 zł
3.2	Zerwanie starego parkietu	17,00 zł	zł/m2	10,5	178,50 zł
3.3	Zerwanie starej tapety	18,00 zł	zł/m2	31	558,00 zł

3.4	Skrobanie sufitu – usunięcie starych farb	16,00 zł	zł/m2	10,5	168,00 zł
3.5	Demontaż drzwi i ościeżnicy	150,00 zł	zł/szt.	1	150,00 zł
3.6	Przygotowanie ściany pod klejenie tapety	15,00 zł	zł/m2	31	465,00 zł
3.7	Tapetowanie ściany	45,00 zł	zł/m2	31	1 395,00 zł
3.8	Malowanie dwukrotne na biało wraz z gruntowaniem sufitu	19,00 zł	zł/m2	10,5	199,50 zł
3.9	Wykonanie wylewki samopoziomującej pod panele	23,00 zł	zł/m2	10,5	241,50 zł
3.10	Układanie paneli podłogowych (bez kleju)	34,00 zł	zł/m2	10,5	357,00 zł
3.11	Montaż listew przypodłogowych	18,00 zł	zł/mb	13	234,00 zł
3.12	Montaż progów, listew progowych	40,00 zł	zł/szt.	1	40,00 zł
3.13	Montaż drzwi z ościeżnicą regulowaną	260,00 zł	zł/szt.	1	260,00 zł
3.14	Wykonanie zabudowy g-k rur c.o.	90,00 zł	zł/mb	3	270,00 zł
3.15	Wykonanie gładzi gipsowych na wykoananej zabudowie	33,00 zł	zł/m2	3	99,00 zł
3.16	Malowanie grzejnika	150,00 zł	zł/kpl	1	150,00 zł
3.17	Wymiana parapetu	300,00 zł	zł/kpl	1	300,00 zł
3.18	Montaż opraw oświetleniowych	55,00 zł	zł/szt.	1	55,00 zł
3.19	Montaż gniazd wtykowych i włączników oświetlenia	15,00 zł	zł/szt.	4	60,00 zł
PODSUMA DLA POMIESZCZENIA					5 430,50 zł
4	POKÓJ DUŻY	Cena netto	j.m.	ilość	wartość
4.1	Demontaż starych zabudów, karniszy itp.	250,00 zł	zł/kpl	1	250,00 zł
4.2	Zerwanie starego parkietu	17,00 zł	zł/m2	18	306,00 zł
4.3	Skrobanie sufitu – usunięcie starych farb	16,00 zł	zł/m2	18	288,00 zł
4.4	Demontaż drzwi i ościeżnicy	150,00 zł	zł/szt.	1	150,00 zł
4.5	Przygotowanie ściany pod malowanie	13,00 zł	zł/m2	43	559,00 zł
4.6	Malowanie dwukrotne na kolor wraz z gruntowaniem ścian	30,00 zł	zł/m2	43	1 290,00 zł
4.7	Malowanie dwukrotne na biało wraz z gruntowaniem sufitu	20,00 zł	zł/m2	18	360,00 zł
4.8	Wykonanie wylewki samopoziomującej pod panele	23,00 zł	zł/m2	18	414,00 zł
4.9	Układanie paneli podłogowych (bez kleju)	34,00 zł	zł/m2	18	612,00 zł
4.10	Montaż listew przypodłogowych	18,00 zł	zł/mb	16,5	297,00 zł
4.11	Montaż progów, listew progowych	40,00 zł	zł/szt.	1	40,00 zł
4.12	Montaż drzwi z ościeżnicą regulowaną	260,00 zł	zł/szt.	1	260,00 zł
4.13	Malowanie grzejnika i rur	220,00 zł	zł/kpl	1	220,00 zł
4.14	Montaż opraw oświetleniowych	55,00 zł	zł/szt.	1	55,00 zł
4.15	Montaż gniazd wtykowych i włączników oświetlenia	15,00 zł	zł/szt.	4	60,00 zł
PODSUMA DLA POMIESZCZENIA					5 161,00 zł
5	PRZEDPOKÓJ	Cena netto	j.m.	ilość	wartość
5.1	Zerwanie starego parkietu	17,00 zł	zł/m2	4,5	76,50 zł
5.2	Skrobanie sufitu – usunięcie starych farb	16,00 zł	zł/m2	4,5	72,00 zł
5.3	Zerwanie starej tapety/korka	18,00 zł	zł/m2	19	342,00 zł
5.4	Przygotowanie ściany pod tapetowanie	15,00 zł	zł/m2	19	285,00 zł
5.5	Tapetowanie ściany	45,00 zł	zł/m2	19	855,00 zł
5.6	Malowanie dwukrotne na biało wraz z gruntowaniem sufitu	20,00 zł	zł/m2	4,5	90,00 zł
5.7	Wyrównanie posadzki pod nowe płytki	27,00 zł	zł/m2	4,5	121,50 zł
5.8	Gruntowanie podłogi pod nowe płytki	8,00 zł	zł/m2	4,5	36,00 zł
5.9	Ułożenie płytek na podłodze wraz z fugowaniem i silikonowaniem	100,00 zł	zł/m2	4,5	450,00 zł
5.10	Montaż listew przypodłogowych	18,00 zł	zł/mb	4,5	81,00 zł
5.11	Montaż progów, listew progowych	40,00 zł	zł/szt.	1	40,00 zł
5.12	Montaż dzwonek, domofonu, wieszaka	60,00 zł	zł/szt.	4	240,00 zł
5.13	Montaż opraw oświetleniowych	55,00 zł	zł/szt.	1	55,00 zł
5.14	Montaż gniazd wtykowych i włączników oświetlenia	15,00 zł	zł/szt.	2	30,00 zł
PODSUMA DLA POMIESZCZENIA					2 774,00 zł

ŁĄCZNA WARTOŚĆ ROBOCIZNY NETTO 28 975,00 zł

UWAGI:

Wycena nie zawiera materiałów niezbędnych do wykonania robót a jedynie koszty robocizny z użyciem narzędzi własnych wykonawcy. Dostawa materiałów po stronie Inwestora.
Wycena nie zawiera montażu mebli i wyposażenia oprócz wymienionych wprost w wycenie.